



**Expedient:** 2025/775  
**Document:** Resolució de presidència d'adjudicació d'espais de treball a l'Espai Empresarial de l'Àrea de Desenvolupament Local del Consell Insular de Formentera, a proposta de Comissió de valoració de 7 de maig de 2025.  
**Emissor:** ADL/SJJ

Resolució de presidència

Proposta de la Comissió de valoració i seguiment de l'Espai Empresarial – Formentera Impulsa de l'àrea de Desenvolupament Local del Consell Insular de Formentera, celebrada en data 7 de maig de 2025, d'adjudicació d'espais de treball a l'Espai Empresarial de l'àrea de Desenvolupament Local del Consell Insular de Formentera.

Resolució de presidència per la qual s'aprova l'acta i les propostes de la segona Comissió de Valoració i Seguiment de l'Espai Empresarial de l'Àrea de Desenvolupament Local del Consell Insular de Formentera, segons l'acta núm. 001/2025 de data 7 de maig de 2025, i la puntuació assignada, i s'adjudica un espai de treball a la sala de cotrell de l'Espai Empresarial de l'Àrea de Desenvolupament Local del Consell Insular de Formentera, a la persona autònoma amb DNI \*\*\*5675\*\*, de conformitat amb el següent:

Les entitats locals són competents per promoure tota classe d'activitats i prestar serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal, com és el desenvolupament econòmic local (art. 25.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i art. 29.2.f de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears).

Les polítiques i actuacions de suport a la creació i posada en marxa de les empreses, així com a la consolidació de les ja existents, contribueixen de manera important a la generació d'ocupació, riquesa i creixement econòmic local.

Entre les principals barreres que hi ha a l'hora de crear una empresa destaquen:

- La manca de recursos economicofinancers que permetin iniciar l'activitat.
- El desconeixement dels aspectes normatius en relació amb l'activitat (normes, tributs, tràmits, etc.).
- La manca de formació i d'habilitats tècniques per l'acompliment correcte de l'activitat, sobretot en els aspectes relatius a la gestió.

El Consell Insular de Formentera, a través de l'Àrea de Desenvolupament Local, considera un objectiu prioritari fomentar la iniciativa empresarial de l'illa ajudant les persones emprenedores a posar en marxa els seus projectes, i a les petites i mitjanes empreses locals amb dificultats a aconseguir-ne la viabilitat i consolidació.

A la consecució d'aquest objectiu s'orienta la creació de l'Espai Empresarial de l'Àrea de Desenvolupament Local, que vol ser germen i marc per a la promoció i desenvolupament

|                  |                                |            |                   |
|------------------|--------------------------------|------------|-------------------|
| Signatura 2 de 2 | Óscar Portas Juan              | 12/05/2025 | President         |
|                  |                                |            |                   |
| Signatura 1 de 2 | Ángel Custodio Navarro Sánchez | 12/05/2025 | Secretari general |
|                  |                                |            |                   |

|                                                                                  |                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Per verificar la validesa d'aquest document, pot consultar la següent pàgina web |                                                                                                                                                                                                               |
| Codi Segur de Validació                                                          | 2ba7a9d8e1794a41ae9006f0809b8a71001                                                                                                                                                                           |
| Url de validació                                                                 | <a href="http://ovac.conselldeformentera.cat/absis/idi/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/asp/verificadorfirma.asp">http://ovac.conselldeformentera.cat/absis/idi/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/asp/verificadorfirma.asp</a> |
| Metadades                                                                        | Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/1532 - Data Resolució: 12/05/2025                                                                                                                                |





d'iniciatives empresarials en l'àmbit local insular i contribuir a diversificar l'estructura productiva, afavorir la instal·lació d'empreses de caràcter desestacionalitzador i innovador, fomentar la cooperació empresarial a través de l'intercanvi d'informació i experiències entre empresaris i emprenedors, crear oportunitats d'ocupació i negoci i millorar-ne els avantatges competitius.

En sessió de caràcter ordinari del Ple del Consell Insular de Formentera de 25 de novembre de 2022, el secretari donà compte, conforme a l'article 161 del Reglament orgànic del Consell Insular, de l'elevació a definitiva de l'aprovació inicial del Reglament regulador de l'accés i l'ús de l'Espai Empresarial de l'Àrea de Desenvolupament Local del Consell Insular de Formentera i de l'Ordenança reguladora del preu públic per a la prestació de serveis a l'Espai Empresarial de l'Àrea de Desenvolupament Local del Consell Insular de Formentera (BOIB número 166, de 22 de desembre de 2022).

L'objecte d'aquest Reglament és regular l'accés, l'ús i el funcionament de les infraestructures i serveis oferts per l'Espai Empresarial de l'Àrea de Desenvolupament Local del Consell Insular de Formentera (EEADL), d'acord amb el que estableix l'article 4.1.a de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i en les competències assenyalades en l'article 25.1 d'aquesta Llei i en l'article 29.2 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, i també, de conformitat amb la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars.

La sala de cotreball de l'Espai Empresarial de l'Àrea de Desenvolupament Local ha de ser un instrument al servei dels emprenedors i les petites i mitjanes empreses locals que permeti facilitar-los l'establiment, arrencada i consolidació, ajudar-los a cobrir les seues necessitats bàsiques i millorar-ne les expectatives de supervivència en oferir-los, d'una manera integrada, infraestructures municipals on instal·lar-se o bé realitzar algunes de les seues activitats, i prestar-los serveis d'assessorament, tutela i formació en gestió empresarial.

En el punt 1 de l'article 10 del Reglament regulador de l'accés i l'ús de l'Espai Empresarial de l'Àrea de Desenvolupament Local del Consell Insular de Formentera s'estableix la creació d'una comissió de valoració i seguiment de sol·licituds amb les següents funcions:

"(...)

- Avaluar, qualificar i informar sobre les sol·licituds presentades.
- Adjudicar els espais de treball disponibles a l'EEADL.
- Confeccionar i actualitzar la borsa de sol·licitants.
- Comunicar l'adjudicació dels espais de treball, la integració a la borsa de sol·licitants o l'exclusió.
- Iniciar el procés d'imposició de sancions.
- Emetre informes sobre resolució de convenis, pròrrogues i qualsevol dubte o qüestió que susciti aquest Reglament.
- Qualsevol funció que derivi de l'execució del Reglament.

(...)"

Conforme amb l'anterior, per resolució de presidència de data 29 de març de 2023, va ser aprovada la composició de la comissió de valoració i seguiment de les sol·licituds de cessió d'un espai de treball a l'Espai Empresarial de l'Àrea de Desenvolupament Local del Consell Insular de Formentera, d'acord amb l'article 10.2. del Reglament regulador de l'accés i l'ús.

|                                |                   |
|--------------------------------|-------------------|
| Signatura 2 de 2               | President         |
| Oscar Portas Juan              | 12/05/2025        |
| Signatura 1 de 2               | Secretari general |
| Ángel Custodio Navarro Sánchez | 12/05/2025        |

|                                                                                  |                                                                                                                                                                                                               |  |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Per verificar la validesa d'aquest document, pot consultar la següent pàgina web |                                                                                                                                                                                                               |  |
| Codi Segur de Validació                                                          | 2ba7a9d8e1794a41ae9006f0809b8a71001                                                                                                                                                                           |  |
| Url de validació                                                                 | <a href="http://ovac.conselldeformentera.cat/absis/idi/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/asp/verificadorfirma.asp">http://ovac.conselldeformentera.cat/absis/idi/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/asp/verificadorfirma.asp</a> |  |
| Metadades                                                                        | Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/1532 - Data Resolució: 12/05/2025                                                                                                                                |  |



Atès l'article 13 del Reglament regulador de l'accés i l'ús de l'Espai Empresarial de l'Àrea de Desenvolupament Local del Consell Insular de Formentera, pel qual s'estableixen els criteris a seguir a l'hora de realitzar el barem de les sol·licituds que es presentin per optar a un espai de treball individual dins l'Espai Empresarial de l'Àrea de Desenvolupament Local.

Atès a l'article 15 del Reglament regulador de l'accés i l'ús de l'Espai Empresarial de l'Àrea de Desenvolupament Local del Consell Insular de Formentera, pel qual s'estableix que:

"1. Una vegada publicada la resolució per la qual s'adjudica la cessió d'un espai de treball adscrit a l'EEADL i aportada la documentació exigida segons l'article 14.2 del present Reglament, s'ha de signar el conveni de cessió d'espais amb l'Àrea de Desenvolupament Local del Consell Insular de Formentera, en el qual quedarà fixada la data d'inici de la cessió."

Conforme als articles 13 i 15, en data 30 de març de 2023 va ser aprovada per la Junta de Govern del Consell Insular de Formentera la Proposta d'aprovació del conveni marc entre el Consell Insular de Formentera i les persones que sol·licitin la cessió d'espais de treball a l'Espai Empresarial de l'Àrea de Desenvolupament Local de conformitat amb el Reglament d'accés i ús de l'Espai Empresarial de l'Àrea de Desenvolupament Local (BOIB núm. 166, de 22 de desembre de 2022), i dels criteris de valoració de les sol·licituds (PRP2023/241).

En vista de la sol·licitud per optar a un espai de treball a la sala de cotreball de l'EEADL, presentada per part de la persona autònoma amb DNI/CIF \*\*\*5675\*\*, qui ha presentat la documentació requerida per accedir al procés de selecció, 17 de gener de 2025 (RGENT-2025-789) i 7 de maig de 2025 (RGENT-2025-9215), d'acord amb els punts 1 i 2 de l'article 12 del Reglament que regula l'accés i us de l'EEADL del Consell Insular de Formentera.

Vista l'acta de sessió de la segona Comissió de Valoració i Seguiment de l'Espai Empresarial de l'Àrea de Desenvolupament Local del Consell Insular de Formentera, núm. 001/2025, de data 7 de maig de 2025, signada en data 9 de maig, en la qual han estat adoptats els següents acords:

("...)

1. Informar favorablement i proposar l'adjudicació i cessió del lloc número 2 a la sala de Cotreball de l'àrea de Desenvolupament Local – Formentera Impulsa (EEADL), mitjançant Resolució de presidència, per un període de un any (1) renovable anualment fins a un màxim de tres anys, d'acord amb l'article 16 del Reglament que regula l'accés i ús de l'espai, a:
  - La persona autònoma amb DNI \*\*\*5675\*\*.
2. Informar favorablement i proposar la publicació de la Taula de baremació, juntament amb la Resolució de presidència, indicant l'assignació de puntuació a les sol·licituds presentades:
  - La persona autònoma amb DNI \*\*\*5675\*\* (59,62 punts).
3. Informar favorablement i proposar la formalització del conveni de cessió d'espai de treball a partir del primer dia hàbil del pròxim mes de juny (2 de juny de 2025), conforme al conveni marc aprovat per Acord de la Junta de Govern (PRP2023/241, 30 de març de 2023), d'acord amb els articles 15 i 16 del Reglament que regula l'accés i ús de l'espai empresarial de l'àrea de desenvolupament local del consell insular de formentera (BOIB Núm. 166, de 22 de desembre de 2022).

("...")

|                  |                                |            |                   |
|------------------|--------------------------------|------------|-------------------|
| Signatura 2 de 2 | Óscar Portas Juan              | 12/05/2025 | President         |
|                  |                                |            |                   |
| Signatura 1 de 2 | Àngel Custodio Navarro Sánchez | 12/05/2025 | Secretari general |
|                  |                                |            |                   |

Per verificar la validesa d'aquest document, pot consultar la següent pàgina web

|                         |                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Codi Segur de Validació | 2ba7a9d8e1794a41ae9006f0809b8a71001                                                                                                                                                                           |
| Url de validació        | <a href="http://ovac.conselldeformentera.cat/absis/idi/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/asp/verificadorfirma.asp">http://ovac.conselldeformentera.cat/absis/idi/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/asp/verificadorfirma.asp</a> |
| Metadades               | Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/1532 - Data Resolució: 12/05/2025                                                                                                                                |





Atès el Reglament regulador de l'accés i l'ús de l'Espai Empresarial de l'Àrea de Desenvolupament Local del Consell Insular de Formentera (BOIB número 166, de 22 de desembre de 2022).

Atesa l'Ordenança reguladora del preu públic per a la prestació de serveis a l'Espai Empresarial de l'Àrea de Desenvolupament Local del Consell Insular de Formentera (BOIB número 166, de 22 de desembre de 2022).

D'acord amb el títol VIII sobre les competències dels consells insulars i amb els articles 129 i 130 títol IX del règim especial per a la illa de Formentera de la Llei 4/2022, de 28 de juny de consells insulars, i amb el que es disposa a l'article 33.2 i, en relació amb l'article 21.1 r, de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de Consells Insulars, i tota la normativa aplicable que estigui vigent,

Per tot això,

## RESOLC

1. Aprovar l'acta i les propostes de la segona Comissió de Valoració i Seguiment de l'Espai Empresarial de l'Àrea de Desenvolupament Local del Consell Insular de Formentera segons l'acta núm. 001/2025 de data 7 de maig de 2025, i la puntuació assignada a la persona autònoma amb DNI \*\*\*5675\*\* d'acord amb la següent taula de valoració:

|                                                                                                                                                                                     |                         |                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------|
| <b>Comissió de Valoració i Seguiment de l'EEADL</b><br><b>Núm.: 001/2025</b><br><b>Caràcter: Ordinari – Valoració de sol·licituds presentades</b><br><b>Data: 7 de maig de 2025</b> |                         | <b>FJJP</b><br><b>DNI ***5675**</b> |
| <b>TAULA DE BAREMACIÓ AMB ASSIGNACIÓ DE PUNTUACIONS A LES SOL·LICITUDS PRESENTADES</b>                                                                                              |                         |                                     |
| <b>FASES D'ASSIGNACIÓ PUNTUACIÓ</b>                                                                                                                                                 | <b>Puntuació màxima</b> | <b>Puntuació</b>                    |
| <b>PRIMERA FASE - ASPECTES A VALORAR</b>                                                                                                                                            |                         |                                     |
| a) Coherència del model de negoci del projecte empresarial o empresa.                                                                                                               | [20.38+21.45+19.305]/3  | 20.38                               |
| b) Coherència i capacitat tècnica i professional de les persones promotores amb el projecte i l'activitat empresarial.                                                              | [5.87+6.24+5.625]/3     | 5.91                                |
| c) Que desenvolupi una activitat empresarial considerada prioritària.                                                                                                               | [13.75+16.25+13.75]/3   | 14.58                               |
| <b>PUNTUACIÓ PRIMERA FASE (mitjana/3)</b>                                                                                                                                           | <b>60</b>               | <b>40.87</b>                        |
| <b>SEGONA FASES - ASPECTES A VALORAR</b>                                                                                                                                            |                         |                                     |
| a) Antiguitat del projecte o empresa sol·licitant.                                                                                                                                  | [18.75+20+17.5]/3       | 18.75                               |
| b) Persones sol·licitants pertanyents a col·lectius d'atenció preferent.                                                                                                            |                         |                                     |
| c) Projectes promoguts per persones residents del municipi o empreses amb domicili fiscal o social a Formentera.                                                                    |                         |                                     |
| d) Participació en programes o serveis dirigits a persones emprenedores o empreses promoguts per l'ADL/EEADL.                                                                       |                         |                                     |
| e) Diversitat i sinèrgies de l'activitat empresarial respecte de les activitats empresarials instal·lades en els espais adscrits a l'EEADL en modalitat compartida.                 |                         |                                     |
| f) Projectes o empreses d'emprenedoria social.                                                                                                                                      | 40                      | 18.75                               |
| g) Capacitat de presentació i argumentació del projecte o activitat empresarial en la documentació aportada.                                                                        |                         |                                     |
| <b>PUNTUACIÓ SEGONA FASE (mitjana/3)</b>                                                                                                                                            | <b>40</b>               | <b>18.75</b>                        |
| <b>PUNTUACIÓ TOTAL</b>                                                                                                                                                              | <b>100</b>              | <b>59.62</b>                        |

|                                |                   |
|--------------------------------|-------------------|
| Signatura 2 de 2               | President         |
| 12/05/2025                     |                   |
| Óscar Portas Juan              |                   |
| Signatura 1 de 2               | Secretari general |
| 12/05/2025                     |                   |
| Ángel Custodio Navarro Sánchez |                   |

|                                                                                  |                                                                                                                                                                                                               |  |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Per verificar la validesa d'aquest document, pot consultar la següent pàgina web |                                                                                                                                                                                                               |  |
| Codi Segur de Validació                                                          | 2ba7a9d8e1794a41ae9006f0809b8a71001                                                                                                                                                                           |  |
| Url de validació                                                                 | <a href="http://ovac.conselldeformentera.cat/absis/idi/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/asp/verificadorfirma.asp">http://ovac.conselldeformentera.cat/absis/idi/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/asp/verificadorfirma.asp</a> |  |
| Metadades                                                                        | Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/1532 - Data Resolució: 12/05/2025                                                                                                                                |  |



2. Aprovar la cessió del lloc número 2 a l'Espai de Cotrell de l'àrea de Desenvolupament Local per un període d'un any, renovable anualment fins a un màxim de tres anys, d'acord amb l'article 16 del Reglament que regula l'accés i ús de l'espai, de l'espai número 2 de l'EEADL, adjudicat a:
  - La persona autònoma amb DNI \*\*\*5675\*\* (lloc número 2 a l'espai de cotrell).
3. Aprovar la formalització del conveni de cessió d'espai de treball número 2, conforme al conveni marc aprovat per acord Junta de Govern del Consell Insular de Formentera PRP2023/241 en data 30 de març de 2023, entre el Consell Insular de Formentera i la persona autònoma amb DNI \*\*\*5675\*\*, tal com s'indica a l'article 15 del Reglament regulador de l'accés i ús de l'Espai Empresarial de l'Àrea de Desenvolupament Local del Consell Insular de Formentera (BOIB Núm. 166, de 22 de desembre de 2022) que, d'acord amb el punt 14.1, serà efectiu a partir del dia 2 de juny de 2025.
4. Ordenar la publicació d'aquesta resolució, que conté les propostes de l'acta de sessió de la primera Comissió de Valoració i Seguiment de l'Espai Empresarial de l'Àrea de Desenvolupament Local del Consell Insular de Formentera de data 7 de maig de 2025, núm. 001/2025 i la taula de valoració amb l'assignació de puntuació a la sol·licitud de data 17 de gener de 2025 (RGENT-2025-789), al tauler d'anuncis, al web de la Corporació i al web de l'Àrea de Desenvolupament Local – Formentera Impulsa i, així mateix, la comunicació de la resolució a la persona interessada, als efectes legals oportuns.

La resolució d'admissió o no admissió al servei i adjudicació d'espais posa fi al procediment i finalitza la via administrativa, segons l'article 114.1.g), contra la qual es pot interposar recurs potestatiu de reposició en el termini d'un mes a comptar de la notificació, d'acord amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i d'acord amb l'article 14.4 del Reglament que regula l'accés i us de l'EEADL del Consell Insular de Formentera.

També es pot interposar directament recurs davant l'òrgan de la jurisdicció contenciosa administrativa que correspongui, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la notificació, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i d'acord amb l'article 14.5 del Reglament que regula l'accés i us de l'EEADL del Consell Insular de Formentera.

Formentera, a la data de la signatura electrònica.

**El President,**  
Óscar Portas Juan

Davant meu, el Secretari habilitat nacional,  
Angel C. Navarro Sánchez

|                                |                   |
|--------------------------------|-------------------|
| Signatura 2 de 2               | President         |
|                                | 12/05/2025        |
| Signatura 1 de 2               | Óscar Portas Juan |
|                                | 12/05/2025        |
| Ángel Custodio Navarro Sánchez | Secretari general |
|                                | 12/05/2025        |

|                                                                                  |                                                                                                                                                                                                               |  |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Per verificar la validesa d'aquest document, pot consultar la següent pàgina web |                                                                                                                                                                                                               |  |
| Codi Segur de Validació                                                          | 2ba7a9d8e1794a41ae9006f0809b8a71001                                                                                                                                                                           |  |
| Url de validació                                                                 | <a href="http://ovac.conselldeformentera.cat/absis/idi/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/asp/verificadorfirma.asp">http://ovac.conselldeformentera.cat/absis/idi/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/asp/verificadorfirma.asp</a> |  |
| Metadades                                                                        | Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/1532 - Data Resolució: 12/05/2025                                                                                                                                |  |